

Til boligtagerne.

Den 5. april 2003.

pv/is.

Afd. 1 Grevehaven.

Afdelingsmøde afholdt 1/4-03 kl. 17,30 i Bøgehegnet 76.

Referat:

- 0** John Wendelboe bød **velkommen** til 12 boligtagere samt Knud Pedersen, Mogens Olsen og Palle Vejlebo.
- 1** Knud Pedersen blev valgt til **dirigent**, Mogens Olsen til stemmetæller og Palle Vejlebo til referent.
- 2 Beretningen**, omdelt til alle husstande.
Beretningen blev **godkendt**.
- 3 Regnskab 2002** blev godkendt med samlede udgifter på 629.009 kr., og et overskud på 6.276 kr., der henlægges til planlagt vedligehold.
Budget 2004 blev godkendt med samlede udgifter 680.000 kr. og en huslejestigning 4 %.
- 4 Forslag:** Der var ikke indkommet forslag til behandling på mødet.
- 5 Benny Jørgensen, nr. 33** blev valgt til afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år. Ivan Thornholm blev valgt til suppleant for 1 år.
- 7 Eventuelt:**
 - a** Udskiftning af de 18 år gamle gasfyr må påregnes indenfor en overskuelig fremtid. Muligheden for fjernvarme fra Damagervænget undersøges.
 - b** Foranstaltninger til hindring af opstuvning af vand i kælderen blev efterlyst.
 - c** Materialer til reparation af de oprindelige hegn kan rekvireres hos inspektøren, ligesom maling i de godkendte standardfarver.
 - d** Fælles stiger kan lånes i nr. 15.

- e** Maling af udvendigt træværk på husene påregnes udført i 2003 el. 2004 via håndværkere.
- f** Tilslutning til fællesantenneanlæg i afdelingsregi er forhindret af afdelingens størrelse og husenes selvstændige udmatrikulering.
- g** Boligtagere, der udfører arbejde på afdelingens bygninger eller anlæg, er dækket af selskabets arbejdsskadeforsikring i tilfælde af tilskadekomst under arbejdets udførelse.
- h** Inspektør Mogens Olsen takkede for afdelingens opmærksomhed ved sit 10 års ansættelsesjubilæum.

Dirigenten sluttede mødet med tak for god ro og orden.

Ref: P. Vejlebo.