

Til boligtagerne.

Den 24. april 2007.
bh/-

Afd. 1 Grevehaven.

Afdelingsmøde afholdt 10. april 2007 kl.18.00 i Bøgehegnet 76.

Referat:

- 0 Benny Jørgensen bød velkommen til 11 boligtagere fra 6 husstande samt Uffe Petersen fra hovedbestyrelsen, lokalinspektør Mogens Olsen og Brian Hemmingsen fra administrationen.
- 1 Uffe Petersen blev valgt til dirigent, Mogens Olsen til stemmetæller og Brian Hemmingsen blev valgt som referent.
- 2 Beretningen var omdelt til alle husstande og blev på mødet godkendt.
- 3 Regnskab 2006 blev taget til efterretning med samlede udgifter på kr. 734.543 heri et overskud på kr. 15.496 der henlægges til planlagt vedligehold.

Budget 2008 blev godkendt med samlede udgifter på kr. 794.000 med en huslejestigning på 4%.

4 Forslag:

- a: Ændring af standardprojekt for carporte.** Det blev foreslået at boligtagerne får mulighed for at afvige fra standardprojektet ved at benytte runde stolper. – **Forslaget blev vedtaget.**

Beboerne skal stadig ansøge Greve kommune via Greve Boligselskab før etablering af carporte.

- b: Indkøb/leje af container til brændbart haveaffald.** Bestyrelsen bemyndiges til at leje container til alle typer affald, hvis beboerne udtrykker behov herfor. – **Vedtaget.**

5. **Valg af bestyrelsesmedlem og suppleant:** John Wendelboe ønsker ikke genvalg. Keld Øhlenschlæger blev herefter valgt for 2 år. Som suppleant blev Frank Hansen valgt.

Bestyrelsen er herefter:

Benny Jørgensen (formand), Grevehaven 33.

Kirsten Petersen, Grevehaven 3.

Keld Øhlenschlæger, Grevehaven 7.

Frank Hansen (suppleant), Grevehaven 23.

6. **Eventuelt.**

- a. Der blev ytret ønske om at beboerne får information om kommende håndværkerbesøg på matriklen. Der blev orienteret om at alle beboere altid skal have denne information og hvis dette ikke er sket beklages dette.
- b. Der blev stillet spørgsmål til trapperenoveringen. Bestyrelsen og inspektøren orienterede om at denne fortsætter indtil alle trapper er renoverede.
- c. Der blev stillet spørgsmål til muligheden for fjernvarme og om der i den forbindelse også bliver udskiftet vandrør. Bestyrelsen orienterede om at Grevehaven ikke får fjernvarme, da der ikke er tilslutning fra beboerne i Søagerparken, som er forudsat af Greve Strands Fjernvarmeværk. Bestyrelsen har derfor indarbejdet en udskiftning af eksisterende gasfyr i 2008/2009. Udskiftning af vandrør er der derfor ikke taget stilling til.
- d. Lyskasseristene til havesiden vil blive udleveret til alle husstande i løbet af den kommende uge.

Formanden og dirigenten afsluttede afdelingsmødet med at takke for god ro og orden.

Ref: Brian Hemmingsen.