

Til boligtagerne.

Den 19. april 2012

Afd. 2 – Vestervang.

Ordinært afdelingsmøde afholdt tirsdag den 9. april 2013 kl. 18.00 i Bøgehegnet 76.

Referat:

0. Kirsten Petersen bød velkommen til 18 boligtagere samt til Uffe Petersen fra selskabsbestyrelsen, Jørgen Jensen, Jimmy Hjarsø, Kim Pedersen og Lasse G Andreassen fra ejendomskontoret samt Jens Rasmussen fra administrationen.
1. **Valg af dirigent, stemmetællere og referent.**
Uffe Petersen blev valgt til dirigent, Jørgen Jensen og Jimmy Hjarsø til stemmetællere og Jens Rasmussen til referent.
2. **Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.**

Beretningen blev aflagt af Kirsten Petersen:

- Bænkene på "Stenpladsen" er istandsat og malet.
- På det grønne areal for enden af Grevehaven er plantet nyt træ til erstatning for træ, som var gået ud.
- Fugerne på nordsiderne af husene er gået efter for utætheder.
- Vejen blev asfalteret. Når vejret tillader, vil asfaltkanterne blive afrettet.
- Som vedtaget på det ekstraordinære afdelingsmøde blev hovedkloakken renoveret.
- Ulovligt placeret gasskab er flyttet.
- I 2012 var der ingen fraflyttere fra Vestervang.
- Ventelisten til Vestervang viser i alt 87 ansøgere heraf er de 35 aktive.

- Afdelingsbestyrelsen vil undersøge mulighederne for udskiftning af den nuværende hulmursisolering med et materiale, som har en bedre isole-ringsevne.
- Afdelingsbestyrelsen vil desuden arbejde videre med udskiftning af vin-duerne på 1. sal.

Kirsten Petersen afsluttede beretningen med en tak til ejendomsfunktionæ-
rerne for deres indsats i det forløbne år og en tak til administrationen for det
gode samarbejde.

Diverse spørgsmål/bemærkninger fra beboerne:

Der blev stillet forslag om udlægning af sten langs den nye asfaltbelægning,
når kanterne er afrettet.

Jørgen Jensen bekræftede, at der vil blive udført ukrudtsbekæmpelse på for-
tovet.

Forslag om undersøgelse af muligheden for en kollektiv aftale med YouSee,
der svarer til aftalerne, som andre afdelinger i Greve Boligselskab har.

Beretningen blev herefter godkendt.

- 3. Regnskab 2012** blev forelagt med en samlet balance på i alt kr. 997.841,31,
heri et overskud på kr. 14.026,45, der benyttes til afskrivning på forbed-
ringsarbejder.

Budget 2014 blev godkendt med en samlet balance på kr. 1.128.000, heri
huslejeforhøjelse på **4 %**.

4. Forslag.

Det undersøges, om der må opføres carport foran porten i forhaven, i stil
med carporten i nr. 1. Forslagsstiller Kirsten Petersen, nr. 27.

Forslaget blev vedtaget med stort flertal.

5. Valg af formand.

Kirsten Petersen blev valgt som formand.

6. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleant.

Carlo Dræger blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen (for to år).

Gitte Thygesen, Vestervang 3 blev valgt til afdelingsbestyrelsen (for et år)

Som suppleant blev Dorte Jørgensen valgt.

Bestyrelsens sammensætning er herefter:

Kirsten Petersen, formand
Carlo Dræger, bestyrelsesmedlem
Gitte Thygesen, bestyrelsesmedlem
Dorte Jørgensen, suppleant.

7. Eventuelt.

Der gives ikke tilskud til opsætning af hegn på indvendig side af hækken.

Der er mulighed for udlevering af hækplanter ved henvendelse til ejendoms-kontoret.

Dong forespørges om justering af gadebelysningen, så vejen kan blive bedre belyst.

Der var opfordring om, at fuglene ikke fodres, da det tiltrækker de store fugle (måger, råger, krager og skader), desuden kan det tiltrække rotter.

Den enkelte boligtager skal selv indgå aftaler med energiselskaber vedr. køb af el og gas. (Boligselskabet må ikke indgå kollektive aftaler, når der er mulighed for individuelt valg af energiselskab).

Der var stor ros til ejendomskontoret.

I år afholdes festen på "Stenpladsen" den 26. maj.

Dirigenten afsluttede og takkede for et godt møde.