

18. marts 2015
JR/jw

Til
Afdelingsbestyrelsen
Suppleanter
Inspektør og
Jens Rasmussen

Afd. 5 – Enghusene.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt mandag den 16. marts 2015 kl. 18.00, i Enghusenes beboerhus.

Deltagere: Anette Monrad, Anton Andersen, Lise-Lotte Ove, Ole Hejselbæk, Erik Grumløse Andreasen, Jørgen Jensen, Jimmy Hjarsø og Jens Rasmussen.

Afbud: Ingen

Dagsorden:**1. Meddelelser.**

2 fraflytninger i 2014.

Ventelisten viser 1.122 aktive og 2.921 i bero på ventelisten (det skal bemærkes, at ansøgerne også er skrevet op til andre afdelinger i Greve Boligselskab).

2. Regnskab 2014.

Godkendt med udgifter på 5.942.395 kr., heri overskud på 255.228 kr., der overføres til resultatkonto (konto 407). Overskuddet skyldes primært mindre udgifter til lønninger og almindelig vedligeholdelse samt tilbagebetalt ejendomsskat.

3. a. Budget 2016.

Godkendt med udgifter på kr. 6.022.000 og med en huslejeforhøjelse på 1 %.

b. Langtidsbudget.

Gennemgået og godkendt med kr. 285.000 i henlæggelser i 2016.

c. Forbedringsarbejder.

Da der p.t. ikke er penge nok til ny stibelægning, gennemgås konto 115 og 116 i efteråret for at se, om der skulle være mulighed for at omlægge en sti i indeværende år.

4. Antenneregnskab og antennebudget 2016.

Antenneregnskabet godkendt med udgifter på kr. 107.494 og en saldo på kr. -11.397.

Budget for 2016 blev vedtaget med en opkrævning på kr. 200,- pr. måned.

5. Beboermødet onsdag den 22. april 2015 kl. 19.00.

Punkter til beboermødet. Valg/genvalg hvem ønsker at opstille.

Skriftlig beretning udsendes sammen med erindringsskrivelsen.

Valg af formand

Anette Monrad har fungeret som formand efter Kenn Bendtsen fraflyttede afdelingen. Annette Monrad opstiller til formandsposten.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Ole Hejselbæk og Lise-Lotte Ove er på valg til bestyrelsen og begge genopstiller.

Erik Grumløse Andreasen indtrådte i bestyrelsen efter Kenn Bendtsens fraflytning. Erik Grumløse Andreasen opstiller som kandidat til bestyrelsen.

Hvis Anette Monrad bliver valgt som formand, skal der vælges 3 nye bestyrelsesmedlemmer 2 for to år og 1 for et år.

Jørgen Jensen indkøber diverse drikkevarer til afdelingsmødet.

6. Driftsforhold.

Der vil blive opsat en stispærre, da der bliver kørt uhensigtsmæssigt på stierne.

Udlejningen af beboerhuset styres nu af ejendomskontoret.

Askebæger er opsat ved beboerhuset.

Sprøjtning med algefjerner forskellige steder i afdelingen pågår.

Det er planlagt, at der skal indkøbes nye borde og muligvis nye stole, hvis økonomien tillader, til beboerhuset.

7. Eventuelt.

Afdelingsbestyrelsen overvejer at markere 35 års-jubilæet til sommer.

Notat
Jens Rasmussen