

Til

Den 27. marts 2007

**Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren
Palle Vejlebo**

PV/jw

Afd. 7 – Elkærparken.**Afdelingsbestyrelsesmøde** afholdt mandag den 26. marts 2007 kl. 18.00
her.**Deltagere: Kim Kjellmann, Piller Pielevold, Tine Wendelboe, Niels Christiansen, Karsten Vestergaard, Jørgen Jensen, Jens Rasmussen og Palle Vejlebo.****Afbud: Tonny Petersen.****Referat:****1. Meddelelser.**

- a. Fraflytninger i 2006: 30 mod 38 i 2005.
- b. Ventelisten indeholder 87 aktivt søgende Greveborgere.

2. Regnskab 2006.

Godkendt med balance 12,9 mio. kr., heri overskud 378.562 kr., der anvendes til afvikling af underskud tidligere år 151.234 kr., henlæggelse til planlagt vedligehold 127.292 kr. og henlæggelse til istandsættelse ved fraflytninger 100.000 kr.

2. a Budget 2008 og huslejefastsættelse.

Godkendt med 13,584 mio. kr., heri huslejeforhøjelse 2 % pr. 1/1 2008.

b Langtidsbudget.

Gennemgået og taget til efterretning bl.a. med delvis udvendig maling i 2007.

c Forbedringsarbejder.

Jens Rasmussen orienterede om den igangværende procedure med henblik på støtte fra Landsbyggefonden til renovering af Vvs-anlæg og klimaskærmene.

d Antennebudget.

Godkendt med 270 kr. mdl. fra 1/1 2008.

e Varmebudget.

Godkendt med forhøjelse på 4 % pr. 1/1 2008.

3. **Beboermødet tirsdag den 10. april 2007 kl. 19.00.**
Håndmadder på rugbrød.

Forslag om nummerering af p-pladser og nedlæggelse af sandkasser.

4. **Driftsforhold.**
Inspektøren orienterede om løbende sager.

5. **Eventuelt.**
Taget til efterretning.

Med venlig hilsen
Greve Boligselskab