

Referat

Afdelingsbestyrelsesmøde
torsdag d. 1. oktober 2015

Deltagere: Kim Kjellmann (KK), Niels Christiansen (NC), Tonny Petersen (TP), Brian Bech Skovlund (BBS), Pia Ørnslund (PØ), Karsten Vestergaard (KV)

Mødet startede med afdelingsbestyrelsen årlige "markvandring"

Afdelingsbestyrelsen gik en rundtur i bebyggelsen og besigtige primært afdelingsfælles arealer.

Et par steder var der uden tilladelse opsat overdækning over boligens gård, KV foranlediger at administrationen skriver til de berørte beboere om at lovliggøre boligen.

Ved indkørslerne til Elkærparken fra Rendebjergvej, fortalte KV at der på græsarealet vil blive sat blomsterløg, således at der i foråret vil vokse blomster.

En trampolin var opsat på fællesarealet mellem gård 3 og 4, da trampoliner kan være farligt legetøj for mindre børn uden opsyn, vil ejerne blive bedt om at fjerne den.

Der var enighed om at Elkærparken har fået et stort dekorativt løft, med maling af skure, udskiftning af belægning og nye hegn, mange beboere har holdt deres haver og hegn rigtigt pænt, nogle få har endnu ikke klippet hæk, ryddet haven for ukrudt eller har et faldefærdigt hegn mod fællesarealerne.

Buskadset ud mod Villershøjvej er i sommerens løb ikke blevet mindre (se nedenfor).

Efter endt "havevandring" meddelte KV at forsøgsordningen med storskrald i gånd 2, med 2 samlepladser til skraldet samt skiltning med placering af affaldstyperne, har fungeret upåklageligt.

Bestyrelsen var enige i at indføre systemet i hele Elkærparken i starten af 2016.

Bevoksning mod Villershøjvej

Det blev besluttet på beboermødet 16. april 2015 at bevoksningen mod Villershøjvej skulle udtyndes/beskæres.

KV har forhørt sig hos en anlægsgartner, som mener at det pæneste på langt sigt og økonomisk mest rentable, vil være at rydde hele bevoksningen, på nær nogle høje træer.

Ved "markvandringen" var bestyrelsen enige i at en rydning ville åbne området med meget mere lys til de berørte beboere, ligesom der ved reetablering kan sættes buske i et smalt bælte ud mod vejen således der kan etableres græsareal mellem bevoksningen og haverne i lighed med resten af Elkærparken.

Da en rydning er væsentlig mere omfattende end den beskæring der blev drøftet på afdelingsmødet 16. april, blev afdelingsbestyrelsen enige om at indkalde de berørte beboere (nr. 1 – 18) til en drøftelse af mulighederne.

Beboerne i Elkærparken 1 – 18 inviteres til møde torsdag d. 8. oktober i beboerhuset.

Mødet hævet.