

Til:

Den 20/3-2003.

Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren.

pv/is.

Afd. 19 – Tingårdsvænget.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt tirsdag den 18/3-2003 kl. 15,00, her.

Referat:

Deltagere: Tove Pedersen, Lotte Jørgensen, Karsten Vestergaard, Jørgen Jensen og Palle Vejlebo.

Afbud: Lisi Martinussen.

Dagsorden:

1. **Regnskab 2002** blev godkendt med udg. 2.610.252 kr., heri "underskud" 31.708 kr.
2. a **Budget 2004 og huslejefastsættelse.** Godkendt med 2.823.000 kr., heri husleje-forhøjelse 4,5 %.

b **Langtidsbudget.** Der henlægges 249.000 kr. i 2004. Varmtvandsbeholderne udskiftes med 10 stk. årligt. Tagrender og udhæng ændres i ca. 2010. Udvendig maling påregnes i 2006. Vaskemaskiner udskiftes løbende efter behov. Udskiftning af elradiorer fremmes.

c **Antennebudget 2004.** Godkendt med mdl. bidrag h. h. v. 92 og 16 kr. i alt 108 kr. mdl. pr. bolig.
3. **Beboermødet.** - Afholdes 24. april 2003 i Borgerhuset – Tove Pedersen modtager genvalg som afdelingsformand, Lisi Martinussen modtager ikke genvalg.

Der påhæftes slip på erindringsskrivelsen om deltagelse i spisning.
4. **Driftsforhold.** Tage vedligeholdes over driften. P-plads ved nr. 26 A udskydes.

5. Eventuelt.

- a** Genudlejningsstatistik med 4 frafl. blev taget til efterretning. Ventelisten udviser 237 ansøgere.
- b** Saldo på vand- og kloakregnskab reguleres over husleje – a conto fastholdes uændret med h. h. v. 215 og 249 mdl. pr. bolig.

Med venlig hilsen

for Palle Vejlebo.