

22. juni 2018.

Referat af bestyrelsesmødet d. 14/6 2018.

Tilstede var: Marianne, Thomas, Grayham, Jørgen og Bente.

Afbud fra: Susanne.

Vi startede mødet med markvandring, hvor der ikke var noget at bemærke, udover en hjørnestolpe der er rådden ved baghaven til nr. 130 st. tv, Jørgen sørger for reparation.

Referatet fra 15/3 2018 blev godkendt.

Thomas blev budt velkommen og fik orientering om hvad vi som bestyrelse må/skal, derefter blev forretningsordenen skrevet under. Susanne mangler.

Bente orienterede fra KO mødet, og gjorde opmærksom på, at vi i henhold til almenboligloven ikke mere kan låne selskabslokalet kvit og frit, men skal betale på lige fod som beboerne, da arbejdet i afdelingsbestyrelsen er ulønnet arbejde.

Jørgen fortalte, at såfremt vejret holder, er Sylanfirmaet færdige med malerarbejdet om ca. 3mdr. Altanoverdækningerne blev rensset i forbindelse med afvaskning af facaderne, det kostede ca. 11.000 kr ekstra, men sparer vores funktionærer for arbejdet.

Carportene bliver malet i uge 26.

Vores CTS anlæg som styrer vores varme er gået i stykker, det koster ca. 45.000 kr. ex moms og bliver udført i uge 25.

Der er kommet nye regler for tilslutning af strøm i forbindelse med indflytning.

Jørgen spurgte om vi ville gå med til at stryge de 500 kr. der opkræves i depositum når man lejer selskabslokalet, det giver lidt bøvl for administrationen. Bestyrelsen sagde ja til at sløjfe depositum.

Grayham oplyste, at ventilationen i køkken og på badeværelse lugtede brændt efter kl . 23.30, Jørgen sørger for at der bliver kigget på det.

Marianne gjorde opmærksom på, at igen i år er der duereder og en frygtelig leben af duer på altanen ovenover hende hvor hun bor, for beboeren bruger overhovedet ikke altanen, så der er frit spil for duerne. Jørgen lovede at se hvad han kunne gøre. Sidste år var det også et problem.

Jørgen har ferie uge 28-29-30.

Jimmy har ferie uge 31-32-33.

NÆSTE MØDE MANDAG D. 20/8 2018 KL. 16.

Rigtig god sommer til Jer alle.

Hilsen Bente

