

13/3-2002 Kopi: Adm. Uffe P. - Rev.

Til:

Den 7/3-2002.

Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren.

pv/is.

Afd. 26 – Hedevangen.

Referat:

Afdelingsbestyrelsesmøde 1/3-02 kl. 15,00, her.

Deltagere: Jette Andersen, Mogens Olsen og Palle Vejlebo.

Afbud: Flemming Madsen og Annie Martinsen.

Dagsorden:

1. **Regnskab 2001.** Godkendt med udg. i alt 676.000 kr. heri underskud 16.000 kr., der henlægges til planlagt vedligehold m. v.

2. a **Budget 2003 og huslejefastsættelse.**

Budgettet godkendt med 714.000 kr. heri huslejeforhøjelse 5 %.

b **Langtidsbudget.**

Taget til efterretning og godkendt med henlæggelse 56.000 kr. i 2003.

Hårde Hvidevarer udskiftes først når det er højst nødvendigt.

c **Forbedringsarbejder.**

Kogeplader udskiftes når reparation gør det nødvendigt med moderne komfur.

d **Antennebudget 2003.**

Godkendt med 30.240 kr. eller 180 kr. pr. md. pr. bolig.

3. **Beboermødet.**

Afholdes 4. april 2002 kl. 12,00. Flemming og Annie modtager genvalg som bestyrelsesmedlemmer og Ellinor som suppleant.

4. Driftsforhold.

Intet aktuelt.

5. Eventuelt.

Med venlig hilsen

Palle Vejlebo.

Afd. 26, Hedevangen.

Primo 2002

Boliger: 14
M2: 916

Alle beløb i 1.000 kr.

	Regnskab 2000	Regnskab 2001	Budget 2002	Budget 2003
Udgifter				
101 Prioritetsydelse				
102-4 -rentesikring/afdragsbidrag				
NETTOKAPITALUDGIFTER	359	365	368	377
106 Ejendomsskatter	31	34	36	38
107 Vandafgift - 989 m3 1296 á 12	11	15	12	13
108 Kloakbidrag " á 11	8	13	9	14
109 Renovation	34	38	42	42
110 Forsikringer	7	8	9	9
111 El til fællesarealer	3	3	3	4
112.1 Administration	26	27	28	29
112.2 Dispositionsfond	2	2	3	3
114 Renholdelse	48	56	54	60
115 Alm. Vedligehold	42	45	42	49
116 Planlagt vedligehold				
117 A-ordning				
119 Diverse	10	11	12	12
HENLÆGGELSER				
120 til planlagt vedligehold (63)	52	54	55	56
121 til A-ordning (2)		5	5	5
123 til tab ved fraflytning				
131 Andre renter				
133 Afvikling af underskud				3
134 Korrektioner tidligere år				
140 Årets overskud	9			
Udgifter i alt	642	676	678	714

Indtægter

201.1 Beboelse	631	650	668	701
202 Renter	11	11	10	13
204 Andre				
210 Underskud		15		
Indtægter i alt	642	676	678	714

Huslejestigning i % 3% 3% 3% 5%

Der skal søges dispensation fra
2 % - begrænsningen.

Antenneregnskab og -budget

Primo 2002

Greve Boligselskab afd. 26

Hedevangen

Boliger: 14

M2: 916

Udgifter, kr.	Regnskab 2000	Regnskab 2001	Budget 2002	Budget 2003
30566 Afgift signallevering	22.549	23.232	24.030	25.200
30568 Afgift Copy Dan	2.419	2.512	2.688	2.688
30569 Antenne-administration	749	772	600	800
30512 Underskud tidl.år / overskud	2.508	2.884	2.922	1.552
	<u>28.225</u>	<u>29.400</u>	<u>30.240</u>	<u>30.240</u>

Indtægter, kr.

Antennebidrag	25.536	26.712	27.552	27.552
Copy Dan	2.688	2.688	2.688	2.688
	<u>28.224</u>	<u>29.400</u>	<u>30.240</u>	<u>30.240</u>

Optrækning pr. bolig pr. md:

Antenne	152	159	164	164
Copy Dan	16	16	16	16
I alt	<u>168</u>	<u>175</u>	<u>180</u>	<u>180</u>

Ydelserne er ikke boligstøtteberettiget.