

12/5-03 kopi: Hov · Tresp · Keld · Lyffe · R.P.V.

Til boligtagerne.

Den 12. maj 2003

pv/is.

Afd. 27 – Olsbækken.

Afdelingsmødet 29/4-03 kl. 14,00 i Beboerhuset, Tjurgården 214 B.

Referat:

Dagsorden:

0. **Velkomst** v/ Palle Vejlebo til 10 boligtagere fra 7 boliger samt til Keld Sørensen og Erik Olesen.
1. **Dirigent** blev Keld Sørensen, medens Palle Vejlebo refererer mødet.
2. **Beretningen** omfattede debat om:
 - Rottetilhold**, der skal anmeldes til kommunens tekniske forvaltning.
 - Kloaklugt**, der kan fjernes med ny type vandlås. Kloakbrønde er blevet oprenset 2002.
 - Snerydning** på grundejerforeningens veje har været ikke eksisterende.
 - Forskudte bomme** i solidt træ opsættes mellem sti og vej.
 - Tagrenderne** forsøges forøget med et skot til hindring af overløb.
 - Budget** for planlagt vedligehold og fornyelser udarbejdes.
 - Træer** beskæres og udgåede fjernes.
 - Gasfyr** serviceres af HNG over afdelingen.
3. **Regnskab** 2002 blev taget til efterretning med en samlet udgift på 678.145 kr., heri overskud 4.719 kr.
 - Budget** 2004 blev godkendt med udgifter på i alt 720.000 kr. heri huslejestigning i alt 21.000 kr. eller 3 % pr. 1/1-04.
4. **Forslag:** Fliseplads med afskærmning blev godkendt etableret snarest.